



1. Rekisterin nimi	<b>Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien henkilörekisteri</b>
2. Rekisterinpitäjä	Kauniaisten kaupunki PL 52 02701 KAUNIAINEN puh. 09 505 61 kirjaamo@kauniainen.fi
3. Rekisterin vastuhenkilö	Johtava rakennustarkastaja
4. Rekisterin yhteyshenkilö	Johtava rakennustarkastaja kirjaamo@kauniainen.fi
5. Organisaation tietosuojavastaavan yhteystiedot	tietosuoja@kauniainen.fi kirjaamo@kauniainen.fi puh. 09 505 61
6. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus ja käsittelyn oikeusperuste	<p>Henkilötietoja käsitellään rakennusvalvontaviranomaisen lakisääteisten tehtävien hoitamiseksi.</p> <p>Rekisteriin tallennetaan Kauniaisten kaupungin alueella kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselle tehtyjen rakentamis-, purkamis- ja poikkeamislupahakemusten yhteydessä saatuja tietoja. Rekisterin tietosisältöä käsitellään lupahakemusten valmistelu-, käsittely- ja laskutustehtävien yhteydessä.</p> <p><u>Käsittelyn oikeusperuste</u></p> <p>EU:n yleinen tietosuoja-asetus (679/2016) 6 artikla 1 mom.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- c) käsittely on tarpeen rekisterinpitäjän lakisääteisen velvoitteen noudattamiseksi;</li><li>- e) käsittely on tarpeen yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai rekisterinpitäjälle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseksi.</li></ul> <p>Rakentamislaki (2023/751): 1 § Lain soveltamisala:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 61 § Rakentamislupahakemus</li><li>- 63–65 § Kuuleminen ja tiedottaminen</li><li>- 68 § Rakentamislupahakemusten käsittely</li><li>- 100 § Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät</li></ul> <p>Tietosuojalaki (1050/2018)</p>



7. Rekisterin tietosisältö (kuvaus rekisteröityjen ryhmistä ja henkilötietoryhmistä)	Rekisteriin tallennetaan seuraavat henkilötiedot lupahakemuksista: hakijan nimi, henkilötunnus, katuosoite, postinnumero- ja toimipaikka, sähköpostiosoite ja puhelinnumero. Rekisteriin sisältyy myös henkilötietoja suunnittelijoista, työnjohtajista, rakennuksen omistajista ja työn suorittajista.
8. Henkilötietojen tietolähteet	Tiedot saadaan hakijalta tai hänen edustajaltaan lupahakemuksen kautta sekä muilta viranomaisilta. Henkilötietoja voidaan saada viranomaisilta nimenomaisen lain säännöksen perusteella.
9. Henkilötietojen luovutukset	<p>Rakennusvalvonta (kaupunki) voi luovuttaa henkilötietoja eteenpäin vain, jos luovutus perustuu lakiin, tai jos asiakas on antanut suostumuksensa luovutukselle.</p> <p>Henkilötietoja sisältäviä rakennustietoja luovutetaan Digi- ja väestötietoviraston (DVV) väestötietojärjestelmän (VTJ) rakennus- ja huoneistorekisteriin (RHR).</p> <p>Lupa- ja valvontavirastolle annetaan tiedoksi lupapäätökset, joista heillä on rakentamislakiin (751/2023) perustuva valitusoikeus (rakentamislaki 182 §).</p> <p>Tietojen luovutuksen peruste: Rakennusvalvonnalla on rakennustietojen ilmoitusvelvollisuus, joka edellyttää henkilötietojen luovuttamista (Laki väestötietojärjestelmästä ja Digi- ja väestötietoviraston varmennepalveluista 661/2009, 15 § ja 25 §).</p> <p>Rakennusvalvonnalla on velvollisuus toimittaa rakentamislain 72 ja 73 §:ssä määritellyt tiedot rakennetun ympäristön tietojärjestelmään (Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (431/2023) 7 §).</p> <p>Henkilötietojen luovuttamisessa sovelletaan mitä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa (621/1999) on säädetty.</p>
10. Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle	Tietoja ei siirretä EU:n eikä ETA:n ulkopuolelle.
11. Tietojen säilytysajat	Toistaiseksi. Tiedot säilytetään kaupungin tiedonohjaussuunnitelman mukaisesti.
12. Rekisterin ylläpitojärjestelmät ja suojauksen periaatteet	<p><u>Sähköinen aineisto</u></p> <p>Kaupungin ylläpitämät tietojärjestelmät (tietojenkäsittelylaitteet ja ohjelmistot) ja tietoliikennejärjestelyt ovat suojattuja (Laki julkisen hallinnon tiedonhallinnasta 906/2019).</p>



	<p>Lupapiste.fi -asiointijärjestelmä. Järjestelmän käyttöoikeudet ovat käyttäjäkohtaisia ja ne myönnetään tehtäväkohtaisesti tietoja työtehtävissään tarvitseville henkilöille.</p> <p>Trimble Locus -paikkatietojärjestelmä (Trimble Locus – kuntatietojärjestelmä_rakennusvalvonnan osio). Järjestelmän käyttöoikeudet ovat käyttäjäkohtaisia ja ne myönnetään tehtäväkohtaisesti tietoja työtehtävissään tarvitseville henkilöille.</p> <p><u>Manuaalinen aineisto</u></p> <p>Paperisessa muodossa olevat lupa-aineistot ja arkistoidut lupahakemusaineistot säilytetään lukituissa toimisto- ja arkistotiloissa.</p>
13. Tietojen tarkastusoikeus	<p>Rekisteröidyllä on oikeus saada rekisterinpitäjältä vahvistus siitä, että häntä koskevia henkilötietoja käsitellään. Rekisterinpitäjän on toimitettava jäljennös käsiteltävistä henkilötiedoista rekisteröidylle. Jos rekisteröity pyytää useampia jäljennöksiä, rekisterinpitäjä voi periä niistä hallinnollisiin kustannuksiin perustuvan kohtuullisen maksun.</p> <p>Rekisterinpitäjän on toimitettava tiedot ilman aiheetonta viivytystä ja joka tapauksessa kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta. Määräaikaa voidaan tarvittaessa jatkaa enintään kahdella kuukaudella, ottaen huomioon pyyntöjen monimutkaisuus ja määrä. Rekisterinpitäjän on ilmoitettava rekisteröidylle tällaisesta mahdollisesta jatkamisesta kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta sekä viivästymisen syyt.</p> <p>Jos rekisterinpitäjä ei toteuta toimenpiteitä rekisteröidyn pyynnön perusteella, rekisterinpitäjän on ilmoitettava viipymättä ja viimeistään kuukauden kuluessa pyynnön vastaanottamisesta rekisteröidylle syyt siihen ja kerrottava mahdollisuudesta tehdä valitus tietosuojavaltuutetun toimistolle ja käyttää muita oikeussuojakeinoja.</p> <p>Omien tietojen tiedonsaantipyynnön perusteella sekä EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen 13 ja 14 artiklan nojalla toimitetut tiedot ja kaikki 15–22 ja 34 artiklaan perustuvat tiedot ja toimenpiteet ovat maksuttomia.</p> <p>Jos rekisteröidyn pyynnöt ovat ilmeisen perusteettomia tai kohtuuttomia, erityisesti jos niitä esitetään toistuvasti, rekisterinpitäjä voi joko</p> <ol style="list-style-type: none"><li>periä kohtuullisen maksun ottaen huomioon tietojen toimittamisesta tai pyydetyn toimenpiteen toteuttamisesta aiheutuvat hallinnolliset kustannukset; tai</li><li>kieltäytyä suorittamasta rekisteröidyn pyyntöä. Rekisterinpitäjän on osoitettava pyynnön ilmeinen perusteettomuus tai kohtuuttomuus.</li></ol> <p>Tarkastuspyyntö osoitetaan rekisterin yhteyshenkilölle.</p>



<p>14. Oikeus tiedon oikaisemiseen</p>	<p>Rekisteröidyllä on oikeus vaatia, että rekisterinpitäjä oikaisee ilman aiheetonta viivytystä rekisteröityä koskevat epätarkat ja virheelliset henkilötiedot.</p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus saada puutteelliset tiedot täydennetyiksi, muun muassa toimittamalla lisäselvitys. Se, onko tiedoissa puutteellisuuksia, ratkaistaan ottamalla huomioon rekisterin henkilötietojen käsittelyn tarkoitus.</p> <p>Jollei rekisterinpitäjä hyväksy rekisteröidyn vaatimusta tiedon oikaisemisesta, rekisterinpitäjän on annettava asiasta kirjallinen todistus. Todistuksessa rekisterinpitäjän on mainittava myös ne syyt, joiden vuoksi vaatimusta ei ole hyväksytty ja kerrottava mahdollisuudesta tehdä valitus tietosuojavaltuutetun toimistolle ja käyttää muita oikeussuojakeinoja.</p> <p>Oikaisupyyntö osoitetaan rekisterin yhteyshenkilölle.</p>
<p>15. Oikeus tehdä valitus</p>	<p>Jokaisella rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus tietosuojavaltuutetun toimistolle, erityisesti siinä jäsenvaltiossa, jossa hänen vakinainen asuinpaikkansa tai työpaikkansa on taikka jossa väitetty rikkominen on tapahtunut, jos rekisteröity katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä rikotaan tätä asetusta, sanotun kuitenkaan rajoittamatta muita hallinnollisia muutoksenhakukeinoja tai oikeussuojakeinoja. Oikeus perustuu EU:n yleiseen tietosuoja-asetukseen (2016/679 artikla 77).</p>
<p>16. Muut mahdolliset oikeudet</p>	<p>Pyyntö osoitetaan rekisterin yhteyshenkilölle.</p> <p><u>Oikeus tietojen poistamiseen (EU:n yleinen tietosuoja-asetus artikla 17)</u></p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus saada rekisterinpitäjä poistamaan rekisteröityä koskevat henkilötiedot ilman aiheetonta viivytystä edellyttäen, että jokin tietosuoja-asetuksen artiklan 17 momentin 1 edellytyksistä täyttyy. Rekisteröidyllä ei ole oikeutta tietojen poistamiseen muun muassa jos lakisääteisen veloitteen noudattaminen edellyttää tietojen käsittelyä tai jos käsittely tapahtuu yleistä etua koskevan tehtävän suorittamista tai rekisterinpitäjälle kuuluvan julkisen vallan käyttämistä varten.</p> <p><u>Oikeus pyytää käsittelyn rajoittamista (EU:n yleinen tietosuoja-asetus artikla 18)</u></p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus siihen, että rekisterinpitäjä rajoittaa henkilötietojen käsittelyä, jos jokin 18 artiklan 1 momentin a–d -kohdan edellytyksistä täyttyy.</p>



	<p><u>Vastustamisoikeus (EU:n yleinen tietosuoja-asetus artikla 21)</u></p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus henkilökohtaiseen erityiseen tilanteeseensa liittyvällä perusteella milloin tahansa vastustaa häntä koskevien henkilötietojen käsittelyä, joka perustuu yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseen tai rekisterinpitäjälle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseen. Rekisterinpitäjä ei saa enää käsitellä henkilötietoja, paitsi jos rekisterinpitäjä voi osoittaa, että käsittelyyn on olemassa huomattavan tärkeä ja perusteltu syy.</p> <p>Jos henkilötietoja käsitellään suoramarkkinointia varten, rekisteröidyllä on oikeus milloin tahansa vastustaa häntä koskevien henkilötietojen käsittelyä tällaista markkinointia varten, mukaan lukien profilointia silloin kun se liittyy tällaiseen suoramarkkinointiin. Jos rekisteröity vastustaa henkilötietojen käsittelyä suoramarkkinointia varten, niitä ei saa enää käsitellä tähän tarkoitukseen.</p> <p><u>Oikeus siirtää tiedot järjestelmästä toiseen (EU:n yleinen tietosuoja-asetus artikla 20)</u></p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus siirtoon vain silloin, jos käsittely perustuu suostumukseen tai sopimukseen, ja jos käsittely suoritetaan automaattisesti. Rekisteröidyn oikeutta siirtää tiedot järjestelmästä toiseen ei sovelleta käsittelyyn, joka on tarpeen yleistä etua koskevan tehtävän suorittamiseksi tai rekisterinpitäjälle kuuluvan julkisen vallan käyttämiseksi.</p> <p>Jos tietojenkäsittely perustuu suostumukseen, rekisteröidyllä on oikeus peruuttaa suostumuksensa milloin tahansa.</p>
--	---