



1. Vuokra-aika on vuosittain 15.05 - 15.10. Alueen vesipiste (avaus 15.5.) ja mullat ovat kaikkien käytettävissä. Hintaan sisältyy myös kasteluvesi ja jätehuolto. Vesipisteet avataan lämpötilojen salliessa. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi.

2. Viljelysalue on pidettävä siistinä – roskat viedään alueen roskiksiin tai kuljetetaan pois. Maatuva jäte, risut ja sekajäte viedään niille osoitetuille paikoille.

3. Palsta on pidettävä viljeltynä toukokuun lopusta syyskuun loppuun. Rikkaruohot on kitkettävä säännöllisesti ja mahdollisesti viljelemättä jäävä osa palstasta on pidettävä niitettynä matalaksi tai peitettävä esim. katekankaalla. Palstan muokkaus ja viljely on oltava aloitettu 15.6. mennessä, muutoin palsta irtisanotaan ja vuokrataan eteenpäin. Kauden päätteeksi palsta on kitkettävä/muokattava ja siistittävä.

4. Kaupunki ei vastaa viljelytuotteiden tai monivuotisten kasvien häviämisestä eikä vuokralaisen muuhunkaan omaisuuteen kohdistuneista vahingoista vuokra-ajalla tai sen ulkopuolella.

5. Palstalle voi tuoda matalan työkalulaatikon, mutta ei yleisnäkymää häiritseviä rakennelmia kuten kasvihuoneita. Palstalla ei saa grillata tai tehdä tulta.

6. Omalle palstalle kuljetaan polkuja pitkin, ei toisten palstojen kautta. Jokaisen palstan välissä on vähintään n. 30cm leveä kissanpolku, joka on pidettävä avoimena ja kukin viljelijä huolehtii oman polkuosuutensa kitkenästä / niittämisestä. Palstan kasvillisuus ei saa levitä polulle.

7. Viljelyspalstan aitaaminen on sallittu vihreällä tai mustalla muovipintaisella verkkopuutarha-aidalla, jonka korkeus on max 100cm. Tolpan korkeus oltava aidan korossa. Kaupunki haluaa pitää yleisilmeen siistinä ja yhtenäisenä, josta syystä muita aitamalleja ei sallita.

8. Satoa saa korjata vain vuokraamaltaan palstalta. Toisten viljelyksiin ei saa koskea. Palstoille kuljetaan polkuja pitkin, ei toisten palstojen kautta.

9. Haitallisten vieraslajien sekä puiden istuttaminen palstalle on kielletty. Omalle palstalle siemenistä tai muulla tavoin levinneet vieraslajit on viljelijän poistettava. Viljelijän tulee ilmoittaa kaupungille vieraslajihavainnoista alueella. Vieraslajit on määriteltä vieraslajiasetuksessa ja laissa vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta. Kemiallisten torjunta-aineiden käyttö palstoilla on luvanvaraista – ole yhteyksissä Kauniaisten kaupungin kuntatekniikkaan luvasta.

10. Palstojen vuokrasopimuksia ei voi itse siirtää eteenpäin kolmannelle osapuolelle tai muuten vuokrata eteenpäin. Tämä on sopimusrikkomus ja palsta irtisanotaan. Palstan käyttäjällä tulee olla kotiosoite Kauniaisten tai Espoon kaupungin alueella.

11. Lähtökohtaisesti palsta-alueelta vuokrataan yksi palsta per talous/perhekunta (koskee uusia sopimuksia 1.1.2025 alkaen).

12. Palstat tarkistetaan säännöllisesti. Mikäli vuokralainen toimii vuokrasopimuksen ohjeiden vastaisesti, on kaupungilla oikeus välittömästi purkaa sopimus. Kaupunki toimittaa lievemmissä tapauksissa yhden huomautuksen ennen irtisanomista vuokralaisen ilmoittamaan osoitteeseen. Vakavimmissa laiminlyönnöissä irtisanominen on välitön. Vuokralainen vastaa yhteystietojensa oikeellisuudesta ja päivittää tiedot kaupungille.