



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKSET
DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMLER**
- YU** Urheilutunneissa palveluevien rakennusten korttelialue. Kvarteretsområde för idrottsbyggnader.
 - VL** Lähivirkistysalue. Område för närtrekreation.
 - VU** Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
 - 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Linje 3 m utanför planområdets gräns.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. Kvarter-, kvarters- och områdesgräns.
 - Osa-alueen raja. Gräns för delområde.
 - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja. Riktgivande gräns för område eller del av område.
 - 22 Silovan tonttijonon mukainen tontin raja ja numero. Tonttigräns och -nummer enligt bindande tonttindelning.
 - 8** Kaupunginosan numero. Stadsdelsnummer.
 - 108** Korttelin numero. Kvarteretsnummer.
 - PUJOTTELUP.** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi. Namn på gata, väg, döppan plats, torg, park eller annan allmänt område.
 - 4000 Rakennuskoikeus kerrosalaneliömetreinä. Byggrätt i kvadratmeter våninggata.
 - II Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Romenskt siffror anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
 - Rakennusala. Byggyta.
 - vm Muurattoman ohjeellinen rakennusala. Riktgivande byggnadsyta för transformator.
 - tr Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 30 k-m² suuruisen talousrakennuksen. Riktgivande byggnadsyta. På ytan får en högst 30 m² vy stor ekonombyggnad placeras.
 - lr Ohjeellinen laskettelurinne. Riktgivande slalombacke.
 - vu Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa pääkäyttötarkoituksen mukaisia rakennuksia ja rakennelmia enintään 600 k-m². Riktgivande byggnadsyta. På ytan får placeras högst 600 m² vy byggnader och konstruktioner i enlighet med huvudsakvårdningsmålet.
 - Istutettava alueen osa, joka tulee säilyttää puustoisena. Del av område som skall bevaras trädbeklätt.
 - Säilytettävä/säilytettävä puuri. Trädrad som ska bevaras/planteras.
 - Sijainti- ja ohjeellinen ulkoilureitti. Riktgivande riktgivande friluftsled.
 - h Ohjeellinen alueen sisäiselle huoltoilenteelle varattu alueen osa. Riktgivande del av området som är reserverad för intern service trafik.
 - p Ohjeellinen pysäköintipaikka. Riktgivande parkeringsplats.
 - Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa, jolle ei saa sijoittaa kiinteitä eikä raskaita rakenteita eikä istuttaa puita tai pensaita. Del av område som är reserverad för en underjordisk kabel. På delen av området får vara bestående eller tunga konstruktioner placeras och heller inga träd eller buskar planteras.
 - Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelun 49 §:n perusteella suojeltuja liito-oravien lisääntymis- tai leviävyyspaikkoja tai liito-oravien elinympäristöä ja jolla ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka vaikuttavat liito-oravien elinympäristöön tai hävättä. Alueella tulee olla läsnäolijäseniä ja metsäkäyttökäytännön ohjeet. Maastoa muutettava maanrakennustyö, puiden kaato tai muu näihin verrattava toimenpide on luvattavaa siten kuin MRL 128 §:ssä säädetään.
 - Del av område som omfattar förökningss och rastplatser eller viktiga passager för flygekornen som ska skyddas enligt 49 § i naturvårdslagen och där det inte får vidtas åtgärder som försämrar eller förstör flygekornens livsmiljö. Från området bör det finnas förändeliga långa trädskor och tillräckligt skogsområden till större grönområdet. Jordbyggnadsarbete och trädfällning eller någon annan härmed jämförbar åtgärd som förändrar landskapet får inte vidtas utan tillstånd enligt bestämmelserna i 128 § i MBL.
 - YLEISET MÄÄRÄKSET / ALLMÄNNA BESTÄMMLER:**
 - Polkupyöräpaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 pp / 200 k-m². Det ska finnas minst 1 cykelplats / 200 m² vy.
 - Kaikki polkupyöräpaikat tulee toteuttaa nukuksittavina. Alla cykelparkeringsplatser ska vara försedda med ramläsning.
 - Piha-alueen jäsentelyyn tulee kiinnittää huomiota. Utformningen av gårdsområdena ska ägas uppmarksamhet.
 - Pysäköintialueen ja rakennusten välille tulee järjestää turvalliset ja selkeät jalankulkuyhteydet. Mellan parkeringsområdet och byggnaderna ska det finnas säkra och tydliga gångvägar för fotgängare.
 - Huoltoilenteen risteämistä jalankulkureittien kanssa on vältettävä. Att servicetrafiken och gångvägar korsar ska undvikas.
 - YU-korttelialue / YU-kvarteretsområde:
 - Autopaikkoja on rakennettava vähintään 1 ap / 80 k-m². Det ska finnas minst 1 bilplats / 80 m² vy.
 - Korttelialueen eteläpuolelisen rinteeseen puustoinen kulkuyhteys liito-oraville tuotettava myös rakennustasokana. Den trädbeklädda sluttningen söder om kvarteretsområdet där det finns passager för flygekornen, ska skyddas även under byggskedet.

KAUNIAINEN		GRANKULLA	
ASEMAKAAVAN MUUTOS TONTTIJAKO		ÄNDRING AV DETALJPLAN TOMTDELNING	
MITTAKAAVA SKALA 1: 1000		Pvm/Datum: 29.03.2023	
235-AK-214			
VANHA TURUNTIE 42 GAMLÅ ABOVÄGEN 42			
Käsittely:		Behandling:	
KH kás 10.08.2015		STS beh. 10.08.2015	
OAS 08.09.2015		PDB 08.09.2015	
YLK 25.10.2016		SAM 25.10.2016	
Nähtävissä MRA 30 § 08.11.2016-8.12.2016.		Päaseende 30 § i MarkByggF 8.11.2016-8.12.2016.	
Pohjakaarta täydellä asemakaavan pohjakartalla asetetut vaatimukset. Beskrivningen uppfyller de krav som ställs på beskärten för en detaljplan.			
Kaunissa Grankulla 29.03.2023	Johanna Määttä	ETRS-GK25 / N2000	
KAUNIAINEN KAUPUNKI MAANKÄYTTÖVALIKKO	GRANKULLA STAD MARKANVÄNNINGSNÄMNDEN		
Kasvoilija: Kaavonvalmistaja:	Mina Penttinen Aicha Lof		
Asemakaavan hyväksymispäivämäärä Datum för godkännande av detaljplanen			