



ANVISNINGAR FÖR ANSÖKAN OM BOSTAD I GRANKULLA STADS HYRESHUS

FÖR VEM ÄR BOSTÄDERNA AVSEDDA?

- De allmänna hyresbostäderna kan sökas av alla.
- Hyresbostäderna finns på följande adresser: Sportvägen 10, Heikelsgränden 2, Jarl Hemmers gränd 1, Lindstedtsvägen 1, Keragränden 1, Trädgårdsvägen 2, Tuvgränden 2, Klappträskvägen 1. Bostäderna förvaltas av Retta.
- Ungdomsbostäderna är primärt avsedda för ungdomar i åldern 18–26 år. Ungdomsbostäderna finns på Juusvägen 5 och förvaltas av HOAS.
- Seniorbostäderna är avsedda för pensionärer i Grankulla.
- Hyresavtalen för bostäderna gäller tills vidare.
- Vi väljer de boende utgående från sökandenas bostadsbehov, tillgångar och inkomster.

HUR ANSÖKER DU OM HYRESBOSTAD?

- Du kan ansöka om stadens allmänna hyresbostäder och seniorbostäder med den allmänna ansökningsblanketten för hyresbostäder. Blanketten finns vid stadshusets information och på stadens webbplats: www.grankulla.fi/hyresbostader.
- Skicka in din ansökan på adressen:
Grankulla stad, Hyresbostäder, PB 52, 02701 Grankulla.

HUR FYLLER DU I ANSÖKAN?

- Fyll i ansökningsblanketten omsorgsfullt.
- Som sökande ansvarar du för att den information som du uppger i ansökan stämmer. Det här innebär att du omedelbart ska informera oss om eventuella förändringar i de förhållanden som du uppgett.
- Om de uppgifter som du uppger visar sig vara felaktiga eller vilseledande, återtar vi den rätt till bostad som vi eventuellt redan beviljat.
- Din bostadsansökan gäller i ett år åt gången fram till utgången av februari. Om du vill kan du då förnya din ansökan.

BILAGOR TILL ANSÖKAN OCH UTREDNINGAR (lämna in dessa innan vi gör upp hyresavtalet)

- Alla som flyttar in i bostaden, som är över 16 år gamla och som förvärvsarbetar ska lämna i ett löneintyg från arbetsgivaren över bruttolönen per månad. Specificera eventuella skiftesarbetstillägg och andra tillägg på intyget. Om du har oregelbundna

inkomster eller är arbetslös ska du redogöra för de senaste 12 månadernas inkomster. Om du är tjänstledig ska du också lämna in ett löneintyg.

- Lämna in skatteintyg för alla över 18 år som flyttar in (skattebeslut och specifikationsdelen av den förhandsifyllda skattedeklarationen för senast verkställda beskattning).
- Om du är pensionär ska du lämna in ett intyg från pensionsanstalten över pensionsbeloppet (brutto, euro/månad). Du kan uppge folkpensionen utan särskilt intyg.
- Alla 18 år fyllda studerande som flyttar in i bostaden ska lämna in ett studieintyg.
- Om du är självständig affärsidkare eller yrkesutövare ska du lämna in ett intyg över din arbetslön och de senaste bokslutshandlingarna: bestyrkta kopior av resultat- och balansräkningen.
- Om du väntar barn ska du lämna in ett graviditetsintyg.
- Om du har blivit uppsagd från din bostad ska du lämna in ett skriftligt meddelande från hyresvärden om uppsägning. Om du har blivit vräkt ska du bifoga bostadsdomstolens beslut. Om du bor i ett rivningshus ska du bifoga ett skriftligt rivningsbeslut.
- Om du som sökande anser att hälsotillståndet hos någon av dem som ska flytta in i bostaden inverkar på bostadsbehovet, ska du komplettera ansökan med ett läkarintyg utfärdat för bostadsansökan.
- Om du har egendom ska du bifoga en tillförlitlig uppskattning av egendomens gängse värde. I fråga om fastigheter ger byggnadsinspektören i den kommun där fastigheten är belägen en uppskattning av värdet på fastigheten. En uppskattning av bostadsaktiers värde får du t.ex. av en fastighetsförmedlare.
- I fråga om skulder som hänför sig till egendomen och statsgaranterade studielån ska du lämna in ett intyg från banken.