



ANVISNINGAR FÖR ANSÖKAN OM BOSTAD I GRANKULLA STADS HYRESHUS

FÖR VEM ÄR BOSTÄDERNA AVSEDDA?

- De allmänna hyresbostäderna kan sökas av alla.
- Hyresbostäderna finns på följande adresser: **Sportvägen 10, Heikelsgränden 2, Jarl Hemmers gränd 1, Lindstedtsvägen 1, Keragränden 1, Trädgårdsvägen 2.**
Bostäderna förvaltas av Realia.
- **Bostäderna på Juusvägen** är primärt avsedda för ungdomar i åldern 18–26 år.
Bostäderna består av enrummare, delad bostad och familjebostäder.
- Pensionärsbostäderna kan sökas av Grankullapensionärer, dvs. personer som är mantalsskrivna i Grankulla.
- För bostäderna görs hyresavtal upp som gäller tills vidare.
- Invånarna väljs utgående från de sökandes bostadsbehov, tillgångar och inkomster.

HUR ANSÖKER MAN OM HYRESBOSTAD?

- Ansökan om stadens allmänna hyresbostäder och pensionärsbostäder görs med den allmänna bostadsansökningsblanketten. Blanketten kan skickas per post eller via e-post. Blanketter finns att få vid stadshusets information och på socialbyrån (Köpcentrum Grani 3 vån., Grankullavägen 7).
- Blanketter för ansökan om pensionärsbostad kan också fås av Marianne Ekholm, tfn 050 301 7457, som också svarar på frågor om lediga pensionärsbostäder.

HUR FYLLER MAN I ANSÖKAN?

- Ansökningsblanketten ska fyllas i omsorgsfullt.
- Sökanden svarar för att den information som uppges i ansökan stämmer, dvs. eventuella förändringar i de förhållanden som uppgetts i ansökan bör omedelbart meddelas till socialbyrån.
- Om de uppgifter som sökanden uppgett visar sig vara felaktiga eller vilseledande, återtogs eventuellt redan beviljad rätt till bostad.
- Ansökan om bostad är i kraft i ett år i gången fram till utgången av februari. Då kan ansökan förnyas om sökanden så önskar.

BILAGOR OCH UTREDNINGAR SOM FOGAS TILL ANSÖKAN (ska lämnas in innan hyresavtalet görs upp)

- Löneintyg över bruttolönen per månad för alla 16 år fyllda förvärvsarbetande som flyttar in bostaden. Eventuella skiftesarbetstillägg och andra tillägg ska specificeras på intyget. Personer med oregelbundna inkomster samt arbetslösa personer ska

redogöra för de senaste 12 månadernas inkomster. Även tjänstlediga personer ska lämna in löneintyg.

- Skatteintyg för alla över 18 år som flyttar in (skattebeslut och specifikationsdelen av den förhandsifyllda skattedeklarationen för senaste verkställda beskattning).
- Intyg från pensionsanstalten över pensionsbeloppet (brutto, euro/månad). Folkpension kan uppges utan särskilt intyg.
- Studieintyg för alla 18 år fyllda studerande som flyttar in i bostaden.
- Om sökanden är självständig affärsidkare eller yrkesutövare, ska till ansökan fogas utöver intyg över arbetslön, även de senaste bokslutshandlingarna: bestyrkta kopior av resultat- och balansräkningen.
- Eventuellt graviditetsintyg.
- Om sökanden har blivit uppsagd från sin bostad ska ett skriftligt meddelande från hyresvärden om uppsägning bifogas med ansökan. Om sökanden blivit vräkt ska bostadsdomstolens beslut bifogas, och om sökanden bor i ett rivningshus ska skriftligt rivningsbeslut bifogas.
- Om sökanden anser att hälsotillståndet hos någon av dem som ska flytta in i bostaden inverkar på bostadsbehovet, ska ansökan kompletteras med ett läkarintyg utfärdat för bostadsansökan.
- Om sökanden har egendom ska en tillförlitlig uppskattning av egendomens gängse värde bifogas med ansökan. I fråga om fastigheter ges värdet av byggnadsinspektören i den kommun där fastigheten är belägen. Uppskattning av bostadsaktiers värde ges t.ex. av fastighetsförmedlare.
- I fråga om skulder som hänför sig till egendomen och statsgaranterade studielån ska bankens intyg bifogas med ansökan.