

ASEMAKAAVAN MUUTOS

ÄNDRING AV DETALJPLAN

MITTAKAAVA SKALA 1 : 1000

235-Ak 237

KYLPLYLÄNTIE 5 BADETS VÄG 5

Koskee: 8. kaupunginosan korttelin 101 tontti 4
Gäller: tomt 4 i kvarter 101 i 8:e stadsdelen

Käsittely:

Hakemus 17.11.2020
OAS 20.01.2021, päivitetty 03.02.2021*
Nähtävillä MRA 30 § 21.01.–04.02.2021
Nähtävillä MRA 27 § 11.03.–25.03.2021
Yhdyskuntavaliokunta hyväksyi 20.04.2021

Behandling:

Ansökan 17.11.2020
PDB 20.01.2020/21, uppdaterat 03.02.2021*
Påseende 30 § i MarkByggF 21.01.–04.02.2021
Påseende 27 § i MarkByggF 11.03.–25.03.2021
Samhällstekniska utskottet 20.04.2021* täydennys ja kirjoitusvirheen korjaus, 27.4.2021, Hallintolaki 51 §
komplettering och rättelse av skrivfel, 27.4.2021, enl. förvaltningslagen 51 §Pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset.
Baskartan uppfyller de krav som ställs på baskartan för en detaljplan.Kauniaisissa
Grankulla 08.03.2021 Johanna Määttä ETRS-GK25 / N2000KAUNIAISTEN KAUPUNKI
MAANKÄYTTÖYKSIKKÖGRANKULLA STAD
MARKANVÄNDNINGSENHETENKaavoittaja: Johanna Määttä
Kaavavalmistelijä: Nina ForsbergAsemakaavan hyväksymispäivämäärä
Datum för godkännande av detaljplanen 20.04.2021ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
BETECKNINGAR OCH DETALJPLANEBESTÄMMELSER:

AP-11

Asuinpienalojen korttelialue. Rakennusten peittoala tontista saa olla enintään 425 m². Autopaikkoja on varattava vähintään kaksi asuntoa kohti. Kvartersområde för fristående småhus. Byggnaderna får uppta högst 425 m² av tomten. Minst två bilplatser bör reserveras per en bostad.3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Linje 3 m utanför planområdets gräns.Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

8

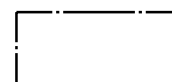
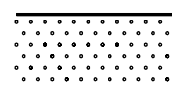
101

3 || 775

Kaupunginosan numero.
Stadsdelsnummer.Korttelin numero.
Kvartersnummer.

Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron edessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun asuntojen määrän. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä.

Talserie i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar. Talet framför den romerska siffran anger största tillåtna antalet bostäder. Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter sammanlagd våningsyta.

Rakennusala.
Byggyta.Istutettava alueen osa.
Del av område som skall planteras.